

Staff Studio

Titolare:

dott. ing. Maurizio Pentiti

Collaboratori:

un ingegnere laureato nel 2003

un ingegnere laureato nel 2005

Dotazione strumentale:

- 4 computers, 2 tavolette grafiche
- 4 stampanti a getto di inchiostro a colori,
- 1 plotter Hp a getto di inchiostro formato max A0 allungato
- 1 multifunzione: stampante fotocopiatrice e scanner a colori
- 1 fotocopiatrice digitale Workcentre pro 416 Xerox formato A4/A3
- scanner Canon D646U
- linea tel. Principale 075/38547
- linea tel/fax automatico 075/38547
- collegamento ISDN per collegamento Internet tramite Internet Explorer e Netscape 6 ed altri
- Email : mpentiti@libero.it
- Connessione in rete wireless di tutti i computers e le stampanti dello studio

Curriculum Vitae titolare studio

Dati Personali

Nome e Cognome: Maurizio Pentiti

nato a Latina il 26/09/42

residente a: Perugia Str. Vestricciano Genna 12h, Tel 075/38547

Cell 3474898478

Dati accademici:

Diplomato al Liceo Classico A.Mariotti di Perugia

Laureato a Pisa in Ingegneria Meccanica a.a.1971/72

Inscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia

il 3/7/73 con il numero A338

Vincitore di concorso a cattedra ed inserito nella graduatoria di merito nel 1976 per la materia Disegno Tecnico, impartita presso gli Istituti Tecnici

In possesso dell'ATTESTATO DI FREQUENZA DEL CORSO DI 120 ORE ART. 10

D.Lgs. 494/96 per COORDINATORE DELLA SICUREZZA rilasciato il 13/10/97 dal Collegio dei Periti di Perugia e dei requisiti richiesti dal D.lgs.

Inscritto negli elenchi del ministero dell'interno

Attività didattica:

Docente per 25 anni presso l'Istituto Tecnico di Stato di Foligno, di Todi e di Perugia fino al 1997

Incaricato per le Esercitazioni presso l'Università di Perugia facoltà di Agraria per la cattedra di Idraulica Agraria negli anni 1976, 1977, 1978, 1980, 1981

Ha tenuto diversi corsi di riqualificazione professionale, in qualità di docente, per il personale con diverse qualifiche nelle industrie e presso la Scuola Edile di Perugia.

Coordinatore per vari corsi di formazione professionale presso la scuola Edile negli anni 1998/1999; 1999/2000; 2000/2001; 2002

Attività professionale

Consulente della Cassa Ingegneri Architetti in qualità di Ispettore per la Provincia di Perugia per gli anni dal 1975 al 1985

Inscritto all'albo dei Periti del Tribunale di Perugia per perizie in qualità di CTU e di perito di parte

Progettista e direttore dei lavori di:

- strutture in c.a., ed acciaio
 - impianti termici,
 - impianti di condizionamento,
 - impianti elettrici,
 - pratiche di prevenzione incendi, a norma leggi vigenti, presentate ai Vigili del Fuoco di Perugia, ed ISPEL (ex A.N.C.C.)
 - pratiche di prevenzione per locali di pubblico spettacolo presentate alla "Commissione Provinciale di vigilanza sui locali di pubblico spettacolo" della Prefettura Perugia.
- Collaudatore di strutture in c. a. ed acciaio, impianti termici, impianti elettrici.

ATTIVITÀ' DELLO STUDIO PROFESSIONALE

Si elencano solo alcuni dei lavori più significativi espletati dallo studio negli ultimi anni di attività professionale raggruppati per argomenti professionali.

Progettazione e direzione lavori:

Teatro della Sapienza Vecchia, Perugia.

Edificio storico di pregio architettonico e pittorico, sito in Via della Sapienza Perugia, adibito a teatro sin dalla fine del '800, attualmente situato all'interno del Collegio Femminile ONAOSI di Via della Cupa, oggetto di recupero totale. Unitamente all'intervento sono state ristrutturare le camere soprastanti al teatro, la sala adiacente detta Sala Rossa con pregevoli affreschi del '500.

La Committenza, Fondazione ONAOSI, in seguito ha utilizzato il teatro per rappresentazioni teatrali, sotto il patrocinio del Teatro Morlacchi, aperte al pubblico.

Committente Fondazione ONAOSI

Progettazione e Direzione dei Lavori di:

Impianto termico

Impianto elettrico
Impianto idrico
Adeguamento alle norme antincendio
Adeguamento alle norme del pubblico spettacolo
Importo dell'opera totale £ 3.500.000.000
Anno dell'incarico 1993

Villa Colombella, Perugia

Complesso edilizio gentilizio situato in Loc. Colombella del Comune di Perugia nato come villa residenza nobile ed adibito a centro di accoglienza per studenti stranieri, ad albergo e ristorante, centro didattico universitario e centro di calcolo.

Committente UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI PERUGIA

Progettazione e Direzione dei Lavori:

Impianto termico per ampliamento

Impianto elettrico per ampliamento

Adeguamento alle norme antincendio per tutto il complesso

Importo previsto £ 500.000.000

Anno dell'incarico 1996.

Palazzo Santi, Cascia

Edificio posto al centro storico del Comune di Cascia nato come abitazione gentilizia e riutilizzato dal comune, dopo il restauro, gestito direttamente dalla Soprintendenza dell'Umbria, come museo archeologico e storico.

Applicazione del D.M. n. 569 del 20 maggio 1992 per gli edifici soggetti alla legge 1089 del 1 giugno 1939 .

Committente: comune di Cascia

Progettazione e Direzione dei lavori:

Adeguamento norme antincendio di tutto l'immobile, compresa la centrale termica.

Preventivo £ 200.000.000

Anno dell'incarico 1997

Palazzo Carli

Edificio posto al centro storico del comune di Cascia, via Gaetano Palombi, datato intorno al ' 700 ed adibito, dopo il restauro, dal comune di Cascia a biblioteca pubblica.

Applicazione del D.P.R. n. 418 del 30 giugno 1995 per gli edifici soggetti alla Legge 1089 del 1 giugno 1939.

Committente: comune di Cascia

Progettazione e Direzione dei lavori:

Adeguamento norme antincendio di tutto l'immobile, compresa la centrale termica.

Preventivo £ 250.000.000

Anno dell'incarico 1997

Palazzo di via delle Streghe n. 2 Perugia

Edificio di fine '800, nato come civile abitazione, posto al centro storico di Perugia, a poche decine di metri dal Corso Vannucci, adibito dalla Committenza per attività ricettiva.

Posto sotto la ex Legge 1089 del 1 giugno 1932, ora D.lgs n. 490.

Tipo di intervento: ristrutturazione completa e realizzazione di un vano scala con vano ascensore per collegamento verticale del complesso.

Committente: Fondazione ONAOSI

Progettazione e direzione dei lavori architettonico e strutturale.

Importo dei lavori totale £ 2.000.000.000

Partecipazione alla progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori

Anno dell'incarico 1997

Complesso di due edifici rurali posti in Via Orazio Antinori 11 Pg.

Recupero, ristrutturazione ed adeguamento antisismico di due edifici di tipo rurale posti all'interno della proprietà del Collegio maschile ONAOSI di Perugia

Progetto architettonico e strutturale

Progetto degli impianti interni ed esterni

Responsabile dei lavori

Responsabile della sicurezza durante la progettazione .

Importo dell'opera 1.320.000.000

Anno dell'incarico 1998

Edificio di Via Larga n.10, Perugia

Edificio storico posto in Via Larga n.10, traversa di Via Bonazzi, Perugia.

Appartamento posto al piano terra, leggermente rialzato rispetto al piano di accesso, dell'edificio suddetto.

Posto sotto la ex Legge 1089/1939 e 1497/1939.

Committente: Fondazioni ONAOSI

Progettazione:

Ristrutturazione completa architettonica e strutturale.

Impianto termo sanitario

Impianto elettrico

Importo dell'opera previsto: £ 1.200.000.000

Anno dell'incarico 1998

Edificio di civile abitazione sito in Perugia Via del Legnatico

Edificio lesionato per danni del terremoto ricostruzione in base alla Legge 30

Committente Sig. Anita Raffaelli proprietaria

Incarico del progetto di risanamento ed adeguamento antisismico, direzione dei lavori, di responsabile dei lavori e della sicurezza per la progettazione e per l'esecuzione dell'opera.

Importo dell'opera previsto: £ 350.000.000

Anno dell'incarico 1998

Edificio plurifamiliare sito in Loc. Verchiano Comune di Foligno

Edificio crollato per lesioni gravi subite in seguito al terremoto del 1997.

Progetto strutturale, progetto impianti, coordinamento della sicurezza durante la progettazione e l'esecuzione.

Importo dell'opera € 723.040

Anno dell'incarico 2001

Azienda di Promozione Turistica dell'Umbria

Progetto degli impianti elettrico e termico nel rispetto delle prescrizioni della soprintendenza, nell'ambito del progetto architettonico per il ripristino e l'adeguamento funzionale della sede dell'azienda di promozione Turistica dell'Umbria in Perugia Via Mazzini n° 21

Progettisti architettonici:

Arch. Daria Ripa di Meana e Arch. Bruno Salvatici

Importo dell'opera £ 157.889.200 (€ 81.542,97)

Anno dell'incarico 2001

Complesso Monumentale di S. Francesco dei Nobili, Perugia

Committente: Sodalizio Braccio Fortebracci

Incarico di progettazione dell'impianto antincendio e conservazione beni D.M. n.569 del 20/05/1992

Incarico di Coordinatore della Sicurezza durante la progettazione.

Complesso Oratorio di S.Francesco dei Nobili in Via degli Sciri 6 Perugia

Importo dell'opera € 180.759,91 pari £ 350.000.000

Anno dell'incarico 2002.

Ristrutturazione edificio bifamiliare

Committente: Sig. Paolo Ceppitelli

Incarico di progetto e d.l. architettonico, delle strutture, e degli impianti

Importo dell'opera € 129.114.22 pari a £ 250.000.000

Anno dell'incarico 2002

Riqualificazione centrale termica condominio di via Sicilia 5/39 Perugia

ed adeguamento impianto per risparmio energetico ed accesso all'esenzione fiscale di legge: complesso di 220 appartamenti potenzialità al focolare di 3,6 Mw.

Importo dell'opera 450.000€

Anno 2008/9

2. Direzione lavori ed incarichi per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

Complesso Monumentale di S. Francesco dei Nobili, Perugia

L'intervento di messa in sicurezza di opere d'arte presenti nell'edificio religioso situato al centro storico di Perugia, in Via degli Sciri n.6.

Progettisti e D.L. Arch.tti Gerardo Greco e Paolo Lattaioli.

Committente: Sodalizio Braccio Fortebracci

Incarico di Coordinatore della Sicurezza durante la progettazione e di stesura del piano di sicurezza

Incarico di Coordinatore della Sicurezza durante l'esecuzione dei lavori.

Importo dell'opera £ 250.000.000

Anno dell'incarico 1999.

Ristrutturazione Area di Servizio Tevere Est presso Autostrada del Sole

Committente Agip Petroli S.p.A.

Ristrutturazione ed ampliamento dell'area di servizio presso Tevere Est con l'ampliamento dei punti di erogazione, ed il rinnovo di quelli esistenti.

Incarico di Direzione dei Lavori, Contabilità, e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

Importo dell'opera 1.461.000 €

Anno dell'incarico 1/05/2002

Ristrutturazione Area di Servizio Lucignano Est presso Autostrada del Sole

Committente Agip Petroli S.p.A.

Ristrutturazione ed ampliamento dell'area di servizio presso Lucignano Est con l'ampliamento dei punti di erogazione, ed il rinnovo di quelli esistenti.

Incarico di Direzione dei Lavori con il Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori

Importo dell'opera 2.200.000 €

Anno dell'incarico 01/03/2003

Edificio Postale del Comune di Sellano, Capoluogo

Committente Poste Italiane S.p.A.

Ricostruzione dei danni del terremoto 1997

Importo dei lavori 230.000 €.

Anno dell'incarico 2005

3.Collaudi statici in corso d'opera

Vari edifici di Natura diversa quali scuole condomini case isolate, ville di pregia effettuati in diversi anni.

Recentemente:

Capannoni prefabbricati per uso commerciale nella zona industriale del comune di Perugia e di Corciano in numero di quattro di cui due in acciaio e due in c.a. prefabbricato.

Incarico di collaudatore in corso d'opera

Importo delle opere € 800.000 ciascuna circa pari a £ 1.549.0160.000

Anno dell'incarico 2002/3/4/5

Collaudo Urbanistico in corso d'opera del complesso commerciale anno 2013/14 committente comune di Perugia: Piano Attuativo "SPR8" Loc. Pianello - Opere Di Urbanizzazione

Collaudo di due edifici edili in Loc Castello delle Forme comune di Marsciano.

Anno 2017

Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione

Tribunale dei Minorenni di Perugia, Procura della Repubblica per i Minorenni, Centro Giustizia Minorile di Perugia

Incarico, effettuato il 15 aprile 2004, per la redazione dell'analisi dei rischi per i lavoratori e del piano di sicurezza dei lavoratori dipendenti di tali Enti e per l'attività di responsabile del servizio di prevenzione e protezione dei dipendenti.

4. Consulenze per il Tribunale di Perugia

Vari tipi di incarichi ricevuti nel corso degli anni dal Tribunale di Perugia tra cui recentemente: Incarichi, nell'anno 2005/06/08/10/13/14, di Commissario Tecnico Unico (C.T.U.) per diverse perizie relative a vertenze di edilizia ed impianti.

4. Certificati ed Attestati di Prestazione Energetica

Condominio di Via Magellano 29 a Perugia anno 20016

Civile abitazione di vari privati in Perugia

Numerosi attestati effettuati nel 20015, 20016, 20017.

Perugia lì Luglio 2018

firmato : **dott. ing. Maurizio Pentiti**