



# Comune di Spello

Provincia di Perugia

## AREA URBANISTICA

Proposta nr. 7 Del 20-03-2015

**Determinazione n. 90 Del 20-03-2015**

**Oggetto: REGOLAMENTO REGIONALE 5 DICEMBRE 2014 - N. 5.  
PROVVEDIMENTI**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

### PREMESSO CHE:

- In data 10 dicembre 2014 è stato pubblicato sul B.U.R. n. 57 il Regolamento Regionale 5 dicembre 2014 - numero 5 ad oggetto: "Regolamento di attuazione di cui all'art. 7 della Legge Regionale 17 settembre 2013, numero 16" riguardante le norme in materia di prevenzione delle cadute dall'alto nello svolgimento delle attività in ambito edilizio;
- L'art. 11 del suddetto Regolamento Regionale prevede l'adeguamento delle disposizioni dei Comuni a quanto previsto dalle norme in esso contenute;

### PRESO ATTO CHE:

- Tutti i progetti relativi ad interventi soggetti a Permessi di Costruire o a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Scia) ai sensi della L.R.n.1/2015 riguardanti le coperture o le facciate ventilate, continue o con ampie superfici di edifici nuovi o già esistenti, devono prevedere l'applicazione di specifiche misure di prevenzione e protezione, quali ad esempio sistemi di ancoraggio permanenti, che consentano lo svolgimento di attività in quota, il transito e l'accesso in condizioni di sicurezza;
- In particolare l'art. 4 sancisce l'obbligo che ogni istanza di Permesso di Costruire e di Scia contenga un elaborato tecnico (coperture e facciate), redatto in fase di progettazione, dal coordinatore per la progettazione o, nei casi in cui tale figura non sia

prevista, dal progettista dell'intervento, che va depositato presso il SUAPE di riferimento, unitamente alle istanze di cui sopra (PdiC o Scia);

#### VISTI

- l'art. 107 del D. L. 267/2000;
- la L.R.n.16/2013 e il successivo regolamento regionale n.5/2014;
- La L.R.n.1/2015;
- lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente;

#### DETERMINA

- Di stabilire che, a partire dal 20 marzo 2015, data di efficacia della presente determinazione tutti i progetti relativi ad interventi soggetti a Permessi di Costruire o a Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Scia) ai sensi della L.R.n.1/2015 riguardanti le coperture o le facciate ventilate, continue o con ampie superfici di edifici nuovi o già esistenti, devono prevedere l'applicazione di specifiche misure di prevenzione e protezione, così come specificato nell'art. 2 del citato Regolamento Regionale n. 5 /2014, con obbligo che ogni istanza di Permesso di Costruire e di Scia contenga un elaborato tecnico (coperture e facciate), redatto in fase di progettazione, dal coordinatore per la progettazione o, nei casi in cui tale figura non sia prevista, dal progettista dell'intervento, da depositare presso il SUAPE unitamente alle istanze di cui sopra (PdiC o Scia);
- Di stabilire che l'assenza o l'incompletezza dell'elaborato tecnico delle coperture e delle facciate, normato dal Regolamento Regionale n. 5/2014, comporterà la non ricevibilità delle istanze (PdiC e Scia) presentate a questa Amministrazione Comunale e il professionista redattore del titolo edilizio;
- Di stabilire il formale recepimento da parte del comune di tutte le disposizioni normative e regolamentari di cui alla *Legge Regionale 17 settembre 2013, numero 16 e al Regolamento Regionale 5 dicembre 2014, n.5.*

Spello, 20-03-2015



*Il Responsabile di Area*  
GIANLUCA SPOLETINI