Ordine dei dottori commercialisti e degli esperti contabili della provincia di Perugia

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della provincia di Perugia

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Perugia

Ordine degli Ingegneri Provincia di Perugia

Il Nuovo Superbonus 110%

evento accreditato ODCEC- 4 CFP

Finalità evento

La Legge di Bilancio 2021 ha introdotto rilevanti novità riguardanti il Superbonus del 110 per cento. Le modifiche normative hanno esteso notevolmente e, in taluni casi anche semplificato, la nuova detrazione "rinforzata". E' arrivata la tanto attesa proroga, sia pure subordinata all'autorizzazione comunitaria, ma soprattutto potranno fruire del beneficio fiscale anche i soggetti che sono proprietari esclusivi o comproprietari, dell'intero edificio. Inoltre, anche gli interventi di coibentazione del tetto, indipendentemente dalla circostanza che il sottotetto sia un ambiente riscaldato, daranno luogo al beneficio del 110 per cento. L'Agenzia delle entrate ha poi fornito gli ultimi chiarimenti con la circolare n. 30/E del 2020. E' conseguito un quadro normativo mutato in più punti e non di agevole lettura anche in considerazione delle ultime indicazioni fornite con i documenti di prassi dell'Agenzia delle entrate. Il corso intende fornire un'ampia panoramica sui vantaggi fiscali, sui presupposti e sugli adempimenti. Una parte dell'evento sarà dedicata ad un focus sulle modalità di cessione e di utilizzo dei crediti di imposta e agli ultimi chiarimenti.

Contenuti del corso

- I soggetti interessati;
- La proroga "parziale" e l'autorizzazione dell'Unione europea;
- Gli immobili oggetto degli interventi finalizzati al risparmio energetico;
- Le determinazioni delle assemblee condominiali;
- La mancanza del condominio: gli immobili posseduti dall'unico proprietario e le ultime novità apportate dalla legge di Bilancio:
- Gli immobili funzionalmente indipendenti: gli impianti e le ultime novità della legge di Bilancio 2020;
- La nozione di impianto di riscaldamento funzionante;
- Le "seconde case";
- Le tipologie di intervento e l'effetto "traino";
- Gli Interventi di coibentazione del tetto
- I limiti di spesa: la determinazione dei limiti di spesa condominiali e la coesistenza di diversi interventi;
- Le altre tipologie di intervento;
- La detrazione rafforzata del sismabonus;
- Il calcolo della detrazione "rafforzata";
- Gli adempimenti: l'APE, l'asseverazione ed il visto di conformità;
- L'utilizzo della detrazione;
- Lo sconto in fattura e la cessione del credito;
- I bonus del decreto Rilancio e le cessioni dei crediti di imposta

Docente

Dott. Nicola Forte - Dottore commercialista e revisore contabile in Roma. È consulente fiscale di persone fisiche, associazioni, imprese, società, enti no profit, operatori del settore sportivo, enti religiosi, fondazioni, ordini professionali e associazioni di categoria. E' membro di commissioni e comitati scientifici del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, del Consiglio nazionale del Notariato, dell'Ordine e degli Esperti contabili di Latina

Data e orario

18 marzo 2021 | 14.30-18.30

Area Manager

Stefano Dei — **sdei@seac.it** — **335/6912904**

Agente di zona di riferimento

Giuseppe Granata — **ggranata@seac.it** — **335/8044257**

Coordinamento scientifico

SEAC cefor

SEAC