

Seminario Formativo:

Le Procedure Edilizie e i Titoli Abilitativi

Università degli Studi di Perugia, Polo di Ingegneria – Aula A
Perugia, 8 Febbraio 2018

QUADRO NORMATIVO, INTERVENTI E PROCEDURE, AGIBILITÀ DEGLI EDIFICI, CAMBI DI DESTINAZIONE D'USO, ADEMPIMENTI E RESPONSABILITÀ DEI TECNICI ALLA LUCE DEL C.D. "DECRETO SCIA 2".

OBIETTIVO

Il Seminario, dal taglio pratico ed interattivo, offre una panoramica completa delle procedure edilizie e dei titoli abilitativi e un'analisi del quadro normativo di riferimento, approfondendo gli aspetti controversi cui sia i professionisti tecnici sia i dipendenti della P.A. sono tenuti a misurarsi costantemente.

Il Seminario, pertanto, si pone come un indispensabile strumento operativo e, dopo un'obbligatoria ricognizione normativa alla luce delle importanti novità introdotte dal c.d. "Decreto SCIA 2" (D.lgs. 222/2016), è arricchito con una nutrita sessione interattiva di *Question time* dove troveranno commento e soluzione i quesiti dei partecipanti.

Riconosciuti n° 4 CFP per gli Iscritti all' Ordine degli Ingegneri.

(Apprendimento non formale – Seminario)

Evento a pagamento: € 80.00

Numero minimo partecipanti: 25

con il contributo tecnico-scientifico di
Legislazione Tecnica

 **Legislazione Tecnica**
Area Formazione

Relatore: Avv. Andrea Di Leo

Esperto di diritto amministrativo con particolare riferimento alle materie dell'urbanistica, dell'edilizia, dei beni culturali e paesaggistici, delle procedure di affidamento di contratti pubblici, delle procedure autorizzative e segnalazioni certificate di inizio attività.

PROGRAMMA

ore 14,30 - Registrazione dei partecipanti

ore 14,45 - Saluti istituzionali

-Università degli studi di Perugia

-Ordine Ingegneri Perugia - *Dr. Ing. Luca Cesaretti*

ore 15,00 - 19,00

Parte I - Quadro generale di riferimento

- Fonti normative
- Il TU dell'Edilizia e la gerarchia delle fonti
- Ruolo delle Regioni e degli enti locali
- Funzioni e compiti delle SUE

Parte II - Panoramica sui titoli abilitativi edilizi e sulle relative procedure: il Decreto SCIA 2

- Attività edilizia libera senza oneri di comunicazione
- Attività edilizia libera previa comunicazione
- Segnalazione certificata di inizio attività - S.C.I.A.
- Permesso di costruire
- Denuncia di inizio attività in alternativa al Permesso di costruire - Super D.I.A
- Agibilità
- Cambio di destinazione d'uso

Parte III - Gli adempimenti e le responsabilità

- I Modelli Unici
- La Relazione Tecnica di Asseverazione
- Le dichiarazioni del progettista
- Le responsabilità professionali

Parte IV - Question Time

PROGRAMMA DETTAGLIATO

Parte I - Quadro generale di riferimento

- Fonti normative
- Il TU dell'Edilizia e la gerarchia delle fonti
- Ruolo delle Regioni e degli enti locali
- Funzioni e compiti delle SUE

Parte II - Panoramica sui titoli abilitativi edilizi e sulle relative procedure: il Decreto SCIA 2

- Attività edilizia libera senza oneri di comunicazione
- Attività edilizia libera previa comunicazione
Interventi edilizi liberi salva comunicazione "asseverata" al Comune / Interventi edilizi liberi previa comunicazione semplice al Comune / Necessità dell'acquisizione di atti di assenso di altre Amministrazioni
- Segnalazione certificata di inizio attività - S.C.I.A.
Interventi soggetti a S.C.I.A. / Procedimento / Divieto di proseguire i lavori / Ultimazione dell'intervento - Collaudo finale - Comunicazione
- Permesso di costruire
Interventi soggetti a permesso di costruire / Redazione della domanda di permesso di costruire / Procedimento / Efficacia temporale, decadenza e proroga del permesso di costruire
- Denuncia di inizio attività in alternativa al Permesso di costruire - Super D.I.A.
Interventi soggetti a c.d. (super) D.I.A. / Procedimento / Ordine di non effettuare i lavori / C.d. annullamento della D.I.A. / Termine di efficacia della D.I.A. / Comunicazione dell'ultimazione dei lavori
- Agibilità
Segnalazione certificata di agibilità degli edifici / Conseguenze dell'assenza di agibilità
- Cambio di destinazione d'uso

Parte III - Gli adempimenti e le responsabilità

- I Modelli Unici
- La Relazione Tecnica di Asseverazione
- Le dichiarazioni del progettista
- Le responsabilità professionali

Parte IV - Question Time • Le responsabilità professionali

Parte IV - Question Time

Note:

- Per le prime 25 iscrizioni, Legislazione Tecnica offrirà un e-book dal titolo "Interventi edilizi, procedure e titoli abilitativi" (valore commerciale Euro 19 cadauno).